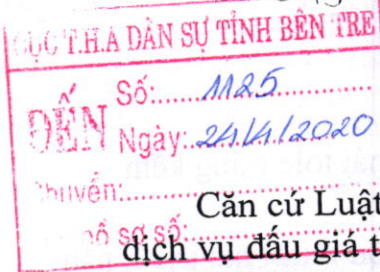


Số: 349 /TB-ĐG

Bến Tre, ngày 22 tháng 4 năm 2020

THÔNG BÁO
Về việc đấu giá tài sản



Căn cứ Luật đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 ngày 17/11/2016, Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Bến Tre đã ký Hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản số 46/HĐ-DVĐG ngày 11/3/2020 với Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chợ Lách, tỉnh Bến Tre về việc đấu giá tài sản.

Nay Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản thông báo đấu giá tài sản là quyền sử dụng đất, công trình xây dựng và cây trồng trên đất của ông Dương Văn Hy và bà Nguyễn Thị Nguyệt, cư ngụ tại: ấp Phú Hòa, xã Hưng Khánh Trung B, huyện Chợ Lách, tỉnh Bến Tre; tài sản cụ thể như sau:

I. Quyền sử dụng đất và công trình xây dựng trên đất

1. Quyền sử dụng đất

- Diện tích: 2.311,5 m²;
- Mục đích sử dụng: đất trồng cây lâu năm;
- Thuộc thửa đất số 174 (tách 2), tờ bản đồ số 19.

2. Công trình xây dựng trên đất

2.1. Căn nhà 2 tầng

- Diện tích: 363,72m²
- Kết cấu: Khung bê tông cốt thép, tường xây gạch, nền lát gạch hoa, mái lợp tole giả ngói, sàn bê tông cốt thép, trần thạch cao.
- Chất lượng còn lại khoảng 50%

2.2. Căn nhà 1 tầng

- Diện tích: 40,8m²
- Kết cấu: Khung bê tông cốt thép, tường xây gạch, nền lát gạch ceramic (600x600)mm, mái lợp tole, bê tông xi măng, trần thạch cao.
- Chất lượng còn lại khoảng 40%

2.3. Sân

- Diện tích: 59,36m²
- Kết cấu: lót đan, khung nhỏ: 18,3m x 4,4m, khung lớn 11,2m x 5,3m
- Chất lượng còn lại khoảng 30%

2.4. Tường rào

- Diện tích: 63,28m²
- Kết cấu: Trụ bê tông + lưới B40
- Chất lượng còn lại khoảng 30%

2.5. Cổng rào

- Diện tích: 8m²
- Kết cấu: Trụ xây gạch, cửa cổng bằng khung sắt



- Chất lượng còn lại khoản 30%

2.6. Hồ nước

- Thể tích: 18m³/hồ
- Thành nắp bê tông cốt thép
- Chất lượng còn lại khoảng 30%

2.7. Chuồng trại

- Diện tích: 249,6m²
- Kết cấu: Cột gỗ, tường lững (0,8 – 1m) nền xi măng, mái tole tráng kẽm
- Chất lượng còn lại khoảng 30%

* Giá khởi điểm (I): **1.342.583.460đ** (Một tỷ, ba trăm bốn mươi hai triệu, năm trăm tám mươi ba ngàn, bốn trăm sáu mươi đồng)

II. Quyền sử dụng đất

- Diện tích: 1.354,7m²
- Mục đích sử dụng: Đất trồng cây lâu năm
- Thửa đất số 174 (tách 1), tờ bản đồ số 19
- Giá khởi điểm (II): **281.777.600đ** (Hai trăm tám mươi một triệu, bảy trăm bảy mươi bảy ngàn, sáu trăm đồng)

III. Quyền sử dụng đất và cây trồng trên đất

1. Quyền sử dụng đất

- Diện tích: 1.590,7m²
- Mục đích sử dụng: đất trồng cây lâu năm
- Thửa đất số: 233, tờ bản đồ số 16

2. Cây trồng trên đất

- Sầu riêng trên 6 năm: 01 cây
- Xoài trên 4 năm: 03 cây
- Bưởi trên 10 năm: 01 cây
- Bưởi trên 4 năm: 03 cây
- Vú sữa trên 4 năm: 04 cây
- Mãng cụt trên 4 năm: 04 cây
- Dừa trên 6 năm: 05 cây

* Giá khởi điểm (III): **309.635.300đ** (Ba trăm lẻ chín triệu, sáu trăm ba mươi lăm ngàn, ba trăm đồng)

* Tài sản (I+II+III) tọa lạc tại: ấp Phú Hòa, xã Hưng Khánh Trung B, huyện Chợ Lách, tỉnh Bến Tre.

* Nguồn gốc và tình trạng pháp lý: là tài sản thuộc quyền sử dụng đất, công trình xây dựng và cây trồng trên đất của ông Dương Văn Hy và bà Nguyễn Thị Nguyệt, bị kê biên để thi hành án theo quyết định của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chợ Lách, tỉnh Bến Tre.

* **Giá khởi điểm của tài sản đấu giá (I+II+III): 1.933.996.360đ** (Một tỷ, chín trăm ba mươi ba triệu, chín trăm chín mươi sáu ngàn, ba trăm sáu mươi đồng).

* **Lưu ý:** Tài sản bán từng mục I, II, III theo nhu cầu người sử dụng và Giá khởi điểm trên không bao gồm các khoản phí, lệ phí, thuế. Các khoản này do người mua trúng đấu giá chịu.

- Lệ phí hồ sơ tham gia đấu giá là **200.000đ/hồ sơ** đối với tài sản (I) và **200.000đ/hồ sơ** đối với tài sản (II) và (III), nộp tiền mặt tại Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản. Khoản lệ phí này không được hoàn lại.

- Khoản tiền đặt trước của khách hàng tham gia đấu giá tài sản (I) là **260.000.000đ/hồ sơ**, tài sản (II) là **56.000.000đ/hồ sơ** và tài sản (III) là **60.000.000đ/hồ sơ**, nộp vào tài khoản của Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Bến Tre số 72910000091403 được mở tại Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam - Chi nhánh Đồng Khởi.

- Thời gian xem tài sản đấu giá: **07 giờ ngày 23/4/2020 đến 17 giờ ngày 25/5/2020 (trong giờ làm việc)**; địa điểm: tại nơi có tài sản tọa lạc tại ấp Phú Hòa, xã Hưng Khánh Trung B, huyện Chợ Lách, tỉnh Bến Tre.

- Thời gian tham khảo hồ sơ và bán hồ sơ tham gia đấu giá từ: **07 giờ ngày 23/4/2020 đến 17 giờ ngày 25/5/2020 (trong giờ làm việc)**;

- Thời gian thu tiền đặt trước của người tham gia đấu giá: từ **07 giờ đến 17 giờ ngày 25, 26, 27/5/2020 (trong giờ làm việc)**;

- Tổ chức đấu giá vào lúc **08 giờ 30 phút ngày 28/5/2020** (Trước khi mở cuộc đấu giá một ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức đấu giá).

* **Lưu ý:** Khách hàng tham khảo, mua hồ sơ, đăng ký và tham gia đấu giá tại: Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Bến Tre, số 15 đường Thủ Khoa Huân, phường An Hội, thành phố Bến Tre, tỉnh Bến Tre.

Quý khách có nhu cầu mua liên hệ và đăng ký tại Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Bến Tre, địa chỉ số 15 đường Thủ Khoa Huân, phường An Hội, thành phố Bến Tre, tỉnh Bến Tre hoặc điện thoại số: 0275.3823667 và website: stp.bentre.gov.vn hoặc thads.moj.gov.vn/bentre để biết thêm chi tiết./.

Nơi nhận:

- Cục THADS tỉnh Bến Tre (đăng website);
- Chi cục THA DS huyện Chợ Lách;
- Viện kiểm sát nhân dân huyện Chợ Lách;
- Ủy ban nhân dân xã Hưng Khánh Trung B; (nhờ niêm yết và TB trên đài truyền thanh);
- Ông Dương Văn Hy và bà Nguyễn Thị Nguyệt (Chi cục THADS huyện Chợ Lách chuyên);
- Lưu: HS 46/2020, Niêm yết tại TTĐG, L₁.



Nguyễn Thị Bích Thủy

Số: 348 /QC-ĐG

Bến Tre, ngày 22 tháng 4 năm 2020

QUY CHẾ

Cuộc đấu giá quyền sử dụng đất, công trình xây dựng và cây trồng trên đất của ông Dương Văn Hy và bà Nguyễn Thị Nguyệt

Căn cứ Luật Thi hành án dân sự năm 2008 và Luật 64/2014/QH13 ngày 25 tháng 11 năm 2014 của Quốc hội khóa 13 về việc sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật thi hành án dân sự năm 2008;

Căn cứ Luật Dân sự năm 2015 và Luật đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 ngày 17 tháng 11 năm 2016;

Căn cứ Nghị định số 62/2015/NĐ-CP ngày 18/7/2015 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Thông tư liên tịch số 11/2016/TTLT-BTP-TANDTC-VKSNDTC ngày 01 tháng 8 năm 2016 của Bộ Tư pháp, Tòa án nhân dân tối cao, Viện kiểm sát nhân dân tối cao quy định một số vấn đề về thủ tục thi hành án dân sự và phối hợp liên ngành trong thi hành án dân sự;

Căn cứ Thông tư số 45/2017/TT-BTC ngày 12 tháng 5 năm 2017 của Bộ Tài chính Quy định khung thù lao dịch vụ đấu giá tài sản theo quy định tại Luật đấu giá tài sản và Thông tư số 48/2017/TT-BTC ngày 15 tháng 5 năm 2017 của Bộ Tài chính Quy định chế độ tài chính trong hoạt động đấu giá tài sản;

Căn cứ Hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản số 46/HĐ-DVĐG, ngày 11 tháng 3 năm 2020 giữa Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Bến Tre với Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chợ Lách, tỉnh Bến Tre,

Nay Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Bến Tre ban hành Quy chế cuộc đấu giá tài sản là quyền sử dụng đất, công trình xây dựng và cây trồng trên đất của ông Dương Văn Hy và bà Nguyễn Thị Nguyệt, cụ thể như sau:

I. Đối với Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản

1. Bảo đảm việc đấu giá tài sản được thực hiện theo nguyên tắc công khai, liên tục, trung thực, bình đẳng; bảo vệ quyền, lợi ích hợp pháp của các bên tham gia.
2. Tài sản được Thông báo 02 lần trên sóng truyền hình tỉnh Bến Tre vào ngày 22/4/2020 và ngày 27/4/2020; trên trang thông tin điện tử của Sở Tư pháp; trang thông tin điện tử của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Bến Tre; niêm yết tại trụ sở Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản; tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chợ Lách; tại UBND xã Hưng Khánh Trung B, huyện Chợ Lách, chính xác các thông tin cần thiết có liên quan đến tài sản đấu giá. Cụ thể:

I. Quyền sử dụng đất và công trình xây dựng trên đất

1. Quyền sử dụng đất

- Diện tích: 2.311,5 m²;



- Mục đích sử dụng: đất trồng cây lâu năm;
- Thuộc thửa đất số 174 (tách 2), tờ bản đồ số 19.

2. Công trình xây dựng trên đất

2.1. Căn nhà 2 tầng

- Diện tích: 363,72m²
- Kết cấu: Khung bê tông cốt thép, tường xây gạch, nền lát gạch hoa, mái lợp tole giả ngói, sàn bê tông cốt thép, trần thạch cao.
- Chất lượng còn lại khoản 50%

2.2. Căn nhà 1 tầng

- Diện tích: 40,8m²
- Kết cấu: Khung bê tông cốt thép, tường xây gạch, nền lát gạch ceramic (600x600)mm, mái lợp tole, bê tông xi măng, trần thạch cao.
- Chất lượng còn lại khoản 40%

2.3. Sân

- Diện tích: 59,36m²
- Kết cấu: lót đan, khung nhỏ: 18,3m x 4,4m, khung lớn 11,2m x 5,3m
- Chất lượng còn lại khoảng 30%

2.4. Tường rào

- Diện tích: 63,28m²
- Kết cấu: Trụ bê tông + lưới B40
- Chất lượng còn lại khoản 30%

2.5. Cổng rào

- Diện tích: 8m²
- Kết cấu: Trụ xây gạch, cửa cổng bằng khung sắt
- Chất lượng còn lại khoản 30%

2.6. Hồ nước

- Thể tích: 18m³/hồ
- Thành nắp bê tông cốt thép
- Chất lượng còn lại khoảng 30%

2.7. Chuồng trại

- Diện tích: 249,6m²
- Kết cấu: Cột gỗ, tường lững (0,8 – 1m) nền xi măng, mái tole tráng kẽm
- Chất lượng còn lại khoảng 30%

* Giá khởi điểm (I): **1.342.583.460đ** (Một tỷ, ba trăm bốn mươi hai triệu, năm trăm tám mươi ba ngàn, bốn trăm sáu mươi đồng)

II. Quyền sử dụng đất

- Diện tích: 1.354,7m²
- Mục đích sử dụng: Đất trồng cây lâu năm
- Thửa đất số 174 (tách 1), tờ bản đồ số 19

- Giá khởi điểm (II): **281.777.600đ** (Hai trăm tám mươi một triệu, bảy trăm bảy mươi bảy ngàn, sáu trăm đồng)

III. Quyền sử dụng đất và cây trồng trên đất

1. Quyền sử dụng đất

- Diện tích: 1.590,7m²
- Mục đích sử dụng: đất trồng cây lâu năm
- Thửa đất số: 233, tờ bản đồ số 16

2. Cây trồng trên đất

- Sầu riêng trên 6 năm: 01 cây
- Xoài trên 4 năm: 03 cây
- Bưởi trên 10 năm: 01 cây
- Bưởi trên 4 năm: 03 cây
- Vú sữa trên 4 năm: 04 cây
- Mãng cụt trên 4 năm: 04 cây
- Dừa trên 6 năm: 05 cây

* Giá khởi điểm (III): **309.635.300đ** (Ba trăm lẻ chín triệu, sáu trăm ba mươi lăm ngàn, ba trăm đồng)

* Tài sản (I+II+III) tọa lạc tại: ấp Phú Hòa, xã Hưng Khánh Trung B, huyện Chợ Lách, tỉnh Bến Tre.

* Nguồn gốc và tình trạng pháp lý: là tài sản thuộc quyền sử dụng đất, công trình xây dựng và cây trồng trên đất của ông Dương Văn Hy và bà Nguyễn Thị Nguyệt, bị kê biên để thi hành án theo quyết định của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chợ Lách, tỉnh Bến Tre.

* **Giá khởi điểm của tài sản đấu giá (I+II+III): 1.933.996.360đ** (Một tỷ, chín trăm ba mươi ba triệu, chín trăm chín mươi sáu ngàn, ba trăm sáu mươi đồng).

* **Lưu ý:** Tài sản bán từng mục I, II, III theo nhu cầu người sử dụng và Giá khởi điểm trên không bao gồm các khoản phí, lệ phí, thuế. Các khoản này do người mua trúng đấu giá chịu.

- Thời gian xem tài sản đấu giá: **07 giờ ngày 23/4/2020 đến 17 giờ ngày 25/5/2020** (trong giờ làm việc); địa điểm: tại nơi có tài sản tọa lạc thuộc xã Hưng Khánh Trung B, huyện Chợ Lách, tỉnh Bến Tre.

- Thời gian tham khảo hồ sơ và bán hồ sơ tham gia đấu giá từ: **07 giờ ngày 23/4/2020 đến 17 giờ ngày 25/5/2020** (trong giờ làm việc);

- Thời gian thu tiền đặt trước của người tham gia đấu giá: từ **07 giờ đến 17 giờ ngày 25, 26, 27/5/2020** (trong giờ làm việc);

- Tổ chức đấu giá vào lúc **08 giờ 30 phút ngày 28/5/2020** (Trước khi mở cuộc đấu giá một ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức đấu giá).

* **Lưu ý:** Khách hàng tham khảo, mua hồ sơ, đăng ký và tham gia đấu giá tại: Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Bến Tre, số 15 đường Thủ Khoa Huân, phường An Hội, thành phố Bến Tre, tỉnh Bến Tre.

3. Hướng dẫn cho khách hàng hoàn thành hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá tài sản đúng quy định và cung cấp đầy đủ các giấy tờ liên quan đến tài sản đấu giá cho khách hàng mua trúng đấu giá tài sản.

4. Tổng hợp danh sách khách hàng đăng ký tham gia đấu giá tài sản và điều hành cuộc đấu giá tài sản theo đúng quy định, có quyền tạm ngưng cuộc đấu giá để nhắc nhở hoặc xử lý vi phạm đối với người tham gia đấu giá.

5. Lập biên bản diễn biến cụ thể cuộc đấu giá tài sản và phối hợp bàn giao tài sản cho người mua trúng tài sản đấu giá.

II. Đối với người có tài sản đấu giá

1. Tạo điều kiện cho người tham gia đấu giá tài sản được xem tài sản đấu giá theo đúng thời gian quy định và chịu trách nhiệm về hiện trạng của tài sản đấu giá đúng như Hợp đồng dịch vụ đấu giá đã được ký kết.

2. Bảo đảm tính hợp pháp đối với các loại giấy tờ liên quan đến tài sản đấu giá.

3. Tham dự, chứng kiến việc tổ chức đấu giá tài sản.

4. Phối hợp với Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản và các ngành có liên quan bàn giao tài sản cho khách hàng mua trúng đấu giá quyền sở hữu tài sản theo đúng thời gian quy định trong hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản.

III. Đối với người đăng ký tham gia đấu giá tài sản:

*** Lưu ý: Quy chế này thay thư mời**

1. Nộp bản photo giấy CMND; nếu là tổ chức phải có giấy phép đăng ký kinh doanh của người đứng đầu tổ chức đó.

2. Phải nộp lệ phí hồ sơ tham gia đấu giá là **200.000đ/hồ sơ** đối với tài sản (I) và **200.000đ/hồ sơ** đối với tài sản (II) và (III), nộp tiền mặt tại Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản. Khoản lệ phí này không được hoàn lại.

3. Phải nộp khoản tiền đặt trước (I) là **260.000.000đ/hồ sơ**, tài sản (II) là **56.000.000đ/hồ sơ** và tài sản (III) là **60.000.000đ/hồ sơ**, nộp vào tài khoản của Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Bến Tre số 7291000091403 được mở tại Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam - Chi nhánh Đồng Khởi.

4. Ngay sau khi kết thúc cuộc đấu giá, khoản tiền đặt trước và tiền lãi (nếu có) sẽ hoàn trả lại cho khách hàng không trúng đấu giá; nếu khách hàng trúng đấu giá thì số tiền đặt trước và tiền lãi (nếu có) sẽ được chuyển thành tiền đặt cọc để bảo đảm thực hiện hợp đồng mua bán tài sản đấu giá, số tiền còn lại 15 ngày tiếp sau đó người trúng đấu giá phải nộp tiếp vào tài khoản của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chợ Lách, nếu không nộp đúng hạn thì Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản sẽ thông báo khách hàng từ chối không nhận tài sản mua trúng đấu giá và số tiền đặt cọc sẽ được xử lý theo quy định Luật Dân sự.

5. Người tham gia đấu giá vi phạm những nội dung dưới đây thì không được nhận lại tiền đặt trước, cụ thể:

- Trong trường hợp người đăng ký tham gia đấu giá tài sản đã nộp khoản tiền đặt trước, nhưng không trực tiếp tham gia đấu giá, không có giấy ủy quyền hợp pháp cho người khác tham gia đấu giá thay mà không thuộc trường hợp bất khả kháng.

- Ngay khi điểm danh để xác định người tham gia đấu giá phát hiện người tham gia đấu giá cung cấp thông tin, tài liệu sai sự thật; sử dụng giấy tờ giả mạo để đăng ký tham gia đấu giá, tham gia cuộc đấu giá. Tổ chức móc nối, thông đồng dim giá tài sản; cản trở hoạt động đấu giá tài sản; gây rối, mất trật tự tại cuộc đấu giá; có hành vi đe dọa, cưỡng ép đấu giá viên, người tham gia đấu giá khác nhằm làm sai lệch kết quả đấu giá tài sản.

- Tại cuộc đấu giá tài sản, người tham gia đấu giá không trả giá hoặc trả giá cao nhất mà rút lại giá đã trả trước khi đấu giá viên điều hành cuộc đấu giá công bố người mua được tài sản thì cuộc đấu giá vẫn tiếp tục và bắt đầu từ giá của người trả giá liền kề trước đó. Người không trả giá hoặc rút lại giá đã trả sẽ bị truất quyền tham gia trả giá tiếp;

- Trong trường hợp đấu giá viên điều hành cuộc đấu giá tài sản đã công bố người mua được tài sản đấu giá mà người này từ chối kết quả trúng đấu giá thì người trả giá liền kề là người trúng đấu giá, nếu giá liền kề đó cộng với khoản tiền đặt trước ít nhất bằng giá đã trả của người từ chối kết quả trúng đấu giá, trường hợp người trả giá liền kề không chấp nhận mua thì cuộc đấu giá coi như không thành;

- Sau khi đấu giá thành mà người trúng đấu giá từ chối ký biên bản đấu giá, không chấp nhận giao kết hợp đồng mua bán tài sản đấu giá.

6. Hình thức đấu giá: Trực tiếp bằng lời nói theo phương thức trả giá lên và quy định bước giá qua từng vòng đấu cụ thể như sau:

+ Vòng 1 (vòng bắt buộc): người đăng ký trước sẽ được trả bằng giá khởi điểm, từ người thứ hai trở đi phải trả mức giá cao hơn giá khởi điểm từ 1% đến 15% đối với từng mục tài sản.

+ Vòng 2: Khách hàng trả giá phải cao hơn giá cao nhất của vòng 1, khách hàng không có nhu cầu trả giá tiếp có quyền xin bỏ cuộc.

+ Vòng 3: là vòng đấu tự do, mức giá cho khách hàng tiếp tục tham gia đấu giá từ 500.000đ trở lên đối với từng mục tài sản, người trả giá sau phải trả cao hơn giá của người trước liền kề, trả cho đến khi nào không có người trả giá tiếp, người trả giá cao nhất là người trúng đấu giá. Trường hợp tại vòng 2 tất cả khách hàng đều bỏ cuộc sẽ tổ chức rút thăm để xác định người trúng đấu giá.

7. Người đến tham gia đấu giá phải ăn mặc lịch sự, không hút thuốc, không sử dụng điện thoại di động trong phòng đấu giá, không trao đổi với người cùng tham gia đấu giá, không tự ý ra khỏi Hội trường đấu giá khi cuộc bán đấu giá chưa kết thúc, trường hợp cần thiết ra ngoài thì phải được sự đồng ý của người điều hành cuộc đấu giá.

8. Người trúng đấu giá tài sản sẽ trực tiếp ký Hợp đồng mua bán tài sản với Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chợ Lách.

9. Khách hàng phải xem tài sản và nghiên cứu kỹ bước giá trong Quy chế này để quyết định đăng ký mua tài sản, không được khiếu nại trong và sau cuộc đấu giá.

10. Khách hàng quyết định đăng ký tham gia đấu giá tài sản trên thì không được rút lại hồ sơ đã đăng ký nếu không có thay đổi về giá khởi điểm, về số lượng, chất lượng tài sản đã niêm yết, thông báo công khai.

Trên đây là Quy chế cuộc đấu giá tài sản là quyền sử dụng đất, công trình xây dựng và cây trồng trên đất của ông Dương Văn Hy và bà Nguyễn Thị Nguyệt; Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Bến Tre; Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chợ Lách và khách hàng đăng ký tham gia đấu giá cùng thực hiện./.

Nơi nhận:

- Cục THADS tỉnh Bến Tre (đăng website);
- Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chợ Lách;
- Niêm yết tại Trung tâm DVĐG tài sản;
- Khách hàng đăng ký tham gia đấu giá;
- Lưu: HS 46/2020

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**



Nguyễn Thị Bích Thủy